

IPTU

**Você contribui,
o Recife retribui.**

**Veja aqui o passo a passo
para quitar seu IPTU com
desconto e facilidade.**





FIQUE EM DIA

O **FIQUE EM DIA** é um programa de negociação de débitos com condições especiais para quem quer organizar as contas junto ao Município. Uma iniciativa da Prefeitura do Recife para oferecer a você, contribuinte, a oportunidade de quitar os débitos com descontos de até 90% na multa e nos juros, pagando à vista e/ou parcelado.



FAÇA COMO
O CONDE
E FIQUE EM DIA
COM O RECIFE.

Veja como é fácil aderir ao Fique Em Dia

1 No seu navegador, digite fiqueemdia.recife.pe.gov.br, para acessar o site do programa.

2 Na página inicial, clique na opção **QUERO NEGOCIAR DÉBITOS DE IMÓVEIS**.



3 Na página seguinte, será preciso inserir o sequencial imobiliário. Esse número, que tem sete dígitos, pode ser encontrado no seu boleto de IPTU, no canto superior direito. Em seguida, digite o caracteres de segurança e clique em **ENVIAR**.

Extrato de Débitos e Emissão de Guias (DAM) Imobiliários

Preencha o campo abaixo apenas com números.

Sequencial Imobiliário:

Digite os caracteres: 

4 Na área seguinte, é possível ver todos os débitos que constam em seu nome e os acordos disponíveis. É importante destacar que os impostos municipais de 2025 não estão contemplados nas condições do Fique Em Dia.

5

Clicando na opção PAGAR À VISTA, você pode baixar o boleto de forma rápida, com 90% de desconto nos juros e nas multas.

Imobiliário
Ver Débito
\$ Pagar à Vista

6

Para verificar outras formas de pagamento, você pode clicar na opção “VER DÉBITO”. Nesta página constam os valores atualizados do débito selecionado e as opções que incluem PIX, Documento de Arrecadação Municipal, (DAM) ou parcelamento. Se a escolha for PIX ou DAM, um código será gerado para o pagamento ser realizado no aplicativo do seu banco.

Sequencial: 6996850 Processo: 1586586324
Tributo: Imobiliário Exercício(s): Reparcamento

Parcelamento devido (Valores Atuais)

Principal	Multa	Juros	Honorários	Total
885,29	177,35	756,81	181,92	2.001,37

Pagamento à Vista com Desconto de até 90%

Principal	Multa	Juros	Honorários	Total
885,29	17,71	75,68	97,86	1.076,54

Desconto de até 90% em multas e juros de mora para pagamento à vista conforme a Lei 19.397 de 2025

* Data de Vencimento: 25/07/2025

Sugestão de Parcelamento

Desconto*	Quantidade de Parcelas*	Total
70% de desconto em multa e juros de mora.	De 2 até 12	1.347,02 - Melhor opção
50% de desconto em multa e juros de mora.	De 13 até 17	1.534,06

* A quantidade de parcelas está condicionada ao valor mínimo de R\$ 87,63 por parcela após aplicada a redução.

7

Se optar por parcelar o débito, clique em “simular parcelamento” e digite a quantidade de parcelas que deseja. Em seguida, clique em “simular”. Na tela seguinte, será possível visualizar os valores das primeiras parcelas. Caso isso seja sua preferência, finalize o processo clicando em “confirmar parcelamento”.

Parcelamento

Sequencial: 6996850 Processo: 1586586324
Tributo: Imobiliário Exercício(s): Reparcamento

*Quantidade de Parcelas: 5

Este parcelamento poderá ser feito em 2 ou até 17 vezes.

* Data de Vencimento: 25/07/2025

Fechar

8

Na tela seguinte, o contribuinte deverá fornecer informações como email e telefone. Após o pagamento, um comprovante será enviado automaticamente para o email cadastrado.

Prezado contribuinte, visando facilitar a comunicação entre a Prefeitura do Recife e V.S.ª, pedimos fornecer as informações abaixo:

Endereço de email *

Telefone Contato * ☐

Telefone Contato ☐

Campos Obrigatórios *

ATENÇÃO: Após a confirmação do parcelamento aguarde o download automático do PDF da tela anterior.

[Concluir Parcelamento](#) [Cancelar](#)

9

Também é possível acessar o site do Programa Fique Em Dia por meio do portal da Secretaria de Finanças do Recife, o Recife Em Dia. É só digitar, no seu navegador, o endereço recifeemdia.recife.pe.gov.br. Em seguida, basta clicar no pop-up da campanha ou no ícone da seção acesso rápido, entrando no site, o passo a passo é o mesmo.



**FIQUE
EM DIA**

10

Você também pode aproveitar os descontos do programa por meio do seu smartphone, ao abrir o aplicativo Conecta Recife, você vai encontrar a marca do Fique Em Dia logo nos destaques. Aí é só tocar na marca e você vai ser redirecionado ao site do programa para negociar os débitos em atraso com descontos de até 90% nos juros e nas multas.



Contribuintes em dia com os tributos municipais têm direito a desconto no IPTU e podem indicar um imóvel para abater até 50% do valor do imposto utilizando créditos gerados inserindo o CPF na Nota Fiscal de Serviços Eletrônica (NFS-e).

A oportunidade tá aí!



FIQUE EM DIA COM O RECIFE